

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH TÂY NINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ HÒA THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 396 /TB-CCTHADS

Hòa Thành, ngày 13 tháng 3 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 32/2021/DSST ngày 11 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Bản án số 37/2022/DSPT ngày 04 tháng 04 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 138/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 04 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 23/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Thông báo số 357/TB-CCTHADS ngày 07 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành;

Xét hồ sơ năng lực của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu- Chi nhánh Đông Nam Bộ đảm bảo các điều kiện tiêu chuẩn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của ông Nguyễn Duy Phúc. Địa chỉ: Số nhà 49/3, ấp Trường Lộc, xã Trường Tây, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

**1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

- Quyền sử dụng đất diện tích 193m<sup>2</sup>, thửa 568, tờ bản đồ số 18 do bà Nguyễn Thy Linh Thảo và ông Nguyễn Duy Phúc đứng tên, trên đất có hàng rào móng xây gạch lười B40, trụ bê tông xi măng đúc sẵn dài 7,1 mét, cao 1,8 mét, đất tọa lạc tại ấp Trường Thọ, xã Trường Hòa, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh

**2. Đơn vị tổ chức thẩm định giá**

- Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu- Chi nhánh Đông Nam Bộ.

Trụ sở chính: Số 68, đường Nguyễn Văn Rốp, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh

**3. Thủ tục, thời gian tổ chức thẩm định giá do Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu- Chi nhánh Đông Nam Bộ thực hiện theo quy định của pháp luật.**

Đương sự có yêu cầu định giá lại trước khi có thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản. Yêu cầu định giá lại chỉ thực hiện một lần và chỉ được chấp nhận nếu đương sự có đơn yêu cầu trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày làm việc, ngày nhận được thông báo về kết quả thẩm định giá và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản

***Nơi nhận:***

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- VKSND Hòa Thành
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Thái Văn Trứ**